

# 地方独立行政法人山梨県立病院機構山梨県立中央病院内における レストラン運営事業者募集要項

この要項は、山梨県立中央病院（以下「当院」という。）において、レストランの運営事業者（以下「運営事業者」という。）を公募により選定するため、必要な事項を定めたものである。

## 1 募集事業の概要

### (1) 事業名

山梨県立中央病院レストラン運営事業

### (2) 事業内容

「山梨県立中央病院レストラン運営仕様書」のとおり

### (3) 事業期間

令和7年4月から令和10年3月まで

※契約期間の満了をもって契約は終了とし更新しない。

## 2 運営着業者選定の方法

運営着業者の選定は、公募型プロポーサル方式により行う。

## 3 契約締結までのスケジュール

募集要項の配布	令和6年 7月19日（金）～ 8月28日（水）
事前説明会・現地説明会	令和6年 7月30日（火）
質問受付期限	令和6年 8月 9日（金）
参加申込書類の受付期限	令和6年 8月28日（水）
提案書のプレゼンテーション	令和6年 9月 9日（月）
審査（選定）結果の通知	令和6年 9月下旬
契約準備	令和6年10月から
契約締結日（引渡日）	令和7年4月 1日（火）

## 4 応募資格

次の全ての項目を満たす事業者に限り、応募することができる。

- (1) レストラン等飲食店の営業実績が1年以上ある者
- (2) 営業に必要な食品衛生法等関連法令の規定に基づく許認可等を、既に取得している者
- (3) 価格提案書（様式第5号）において、最低制限賃料以上の提案が可能な者
- (4) 欠格要件のない者

次のアからオまでのいずれにも該当しない者であること

ア 山梨県税（県外事業者にあつては主たる事業所の所在都道府県税）を滞納している者

イ 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがな

- されている者（更生手続開始又は民事再生手続開始の決定を受けたものを除く。）
- ウ 代表者が成年被後見人及び被補佐人並びに破産者で復権を得ない者
  - エ 過去3年間に食品衛生法等関連法令に違反したとして行政処分を受けた者
  - オ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号から第4号まで又は第6号の規定に該当する者

## 5 参加申込受付期間

令和6年7月19日（金）～令和6年8月28日（水）  
土日祝日を除く午前9時～午後5時

## 6 参加申込書類

本運営事業に参加しようとする場合は、別紙「山梨県立中央病院レストラン運営仕様書」を熟読のうえ、次の書類を提出すること。

- (1) 参加申込書（様式第1号）
- (2) 欠格要件なきことの誓約書（様式第2号）
- (3) 事業実績調書（様式第3号）
- (4) 企画提案書（様式第4号）
- (5) 価格提案書（様式第5号）
- (6) 添付書類

ア 直近1年の県税にかかる納税証明書（該当するすべての税目に未納がないことの証明）

イ 発行後1年以内の商業登記簿謄本（個人事業主の場合は本籍地発行の身分証明書）

ウ 直近3年の財務諸表

・貸借対照表・損益計算書・株主資本等変動計算書・個別注記表（法人の場合）

・所得税確定申告書の写し（所得税青色申告決算書の写しを含む。）（個人事業主の場合）

エ 営業に必要な許認可等の写し

オ 発行後1年以内の登記されていないことの証明（個人事業主の場合）

※登記されていないことの証明は、成年被後見人の記録がない証明であり法務局において発行される。

## 7 書類作成上の注意

- (1) 提出書類の規格はA4版とすること。
- (2) 企画提案書は、別紙「企画提案書記載要領」に基づき、分かり易く簡潔に記載すること。
- (3) パンフレット等の資料を添付する場合は必要最小限のものとする。

## 8 提出部数

各1部

※企画提案書（様式第4号）及び価格提案書（様式第5号）にあっては、正本1部及び副本7部とする。

## 9 提出先

〒400-8506

山梨県甲府市富士見1丁目1番1号 山梨県立中央病院 企画経理課 企画経理担当

TEL 055-253-7111 (内線2032)

FAX 055-253-8011

E-Mail nakano-bddn@ych.pref.yamanashi.jp

## 10 提出方法及び期限

令和6年8月28日(水)(必着)までに、持参又は郵送(簡易書留郵便又は民間事業者による書留郵便に準ずるもの)により提出すること。

## 11 質問及び回答

質問がある場合は、質問書(様式第6号)を次により提出すること。なお、口頭による質問は受け付けない。

### (1) 受付期間

令和6年7月19日(金)から令和6年8月9日(金)まで

土日祝日を除く午前9時～午後5時

### (2) 提出方法

持参、郵送、FAX(FAXの場合は到着を確認すること)または電子メール

### (3) 提出先

9に同じ

### (4) 回答方法

令和6年8月21日(水)までに山梨県立病院機構ホームページに掲載する

(山梨県立病院機構ホームページ <https://www.ych.pref.yamanashi.jp/kiko/>)

## 12 事前説明会・現地説明会

事前説明会・現地説明会を希望される場合は、令和6年7月26日(金)までに現地説明会等参加申込書(様式第7号)を次により提出すること。

### (1) 開催日時

令和6年7月30日(火)午後3時

### (2) 開催場所

山梨県立中央病院2階 会議室2

### (3) 提出方法

持参、郵送、FAX(FAXの場合は到着を確認すること)または電子メール

### (4) 提出先

9に同じ

### 13 その他留意事項

- (1) 提出書類について、提出後の追加及び変更は認めない。
- (2) 提出書類の内容について、今回の運営事業者選定以外に利用することはない。
- (3) 提出書類は、一切返却しない。
- (4) 書類の作成、提出に係る一切の費用は参加者の負担とする。
- (5) 書類の内容に関して、確認又は問い合わせを行う場合がある。
- (6) 本要項の配布から選定結果の通知までの間、選定委員及び事務局に対する営業活動等は禁止とする。

### 14 運営事業者の選定

当院が設置する「山梨県立中央病院レストラン運営事業者選定委員会」が、山梨県立中央病院レストラン運営事業者決定基準に基づき評価し、最高点を獲得した事業者を運営事業者として選定する。

- (1) 一次審査(書類審査)
  - ・提出された参加申込書により資格審査を行う。
  - ・一次審査の結果は令和6年9月4日(水)までに参加者に文書で通知する。
- (2) 二次審査(ヒアリング)

一次審査通過者に対し、ヒアリングを実施し、各選定委員が評価項目ごとに評価を行う。

  - ア 令和6年9月9日(月)午後5時から当院において行う。
  - イ ヒアリングへの出席は、4名以内とする。
  - ウ プレゼンテーションは、1事業者当たり30分(事業者からの提案説明20分、質疑応答10分)程度とする。
  - エ PCを使用したプレゼンテーションソフトによる発表とし、PC、スクリーン及びプロジェクター(HDMIケーブル)は病院側が用意する。

### 15 選定結果の通知及び公表

- (1) 選定結果は、二次審査参加者全員に対し書面により採否のみ通知する(令和6年9月下旬予定)。また、選定結果に対する異議申し立てはできないものとする。
- (2) 選定の結果については、当機構ホームページにおいて公表する。

### 16 選定後の手続き

- (1) 選定された運営事業者とは、令和7年4月1日に公正証書による定期建物賃貸借契約を締結する。
- (2) 次の場合は、運営事業者の内定を取り消す。
  - ア 提出した書類に虚偽の内容が記載されていることが判明したとき。
  - イ 内定から定期建物賃貸借契約の締結までの間に、運営事業者の諸般の事情変化等により企画提案したレストランの運営が確実に履行できないと判断したとき。
  - ウ 著しく社会的信用を損なう行為等により、当院の運営事業者としてふさわしくないと判断したとき。

様式第 1 号

## 参加申込書

令和 年 月 日

地方独立行政法人山梨県立病院機構

山梨県立中央病院 院長 小嶋 裕一郎 殿

住所

代表者氏名

印

電話番号

F A X

e-mail

山梨県立中央病院内の指定場所におけるレストラン運営事業者の選定に係る企画提案に参加したいので、別添のとおり関係書類を添えて申し込みます。

また、本申込書の提出にあたり、添付資料の内容については事実と相違ないことを誓約します。

### 【添付資料】

- 欠格要件なきことの誓約書（様式第 2 号）
- 事業実績調書（様式第 3 号）
- 企画提案書（様式第 4 号）
- 価格提案書（様式第 5 号）
- 直近 1 年の県税にかかる納税証明書
- 発行後 1 年以内の商業登記簿謄本もしくは本籍地発行の身分証明書
- 直近 3 年の財務諸表
- 営業に必要な許認可等の写し
- 発行後 1 年以内の登記されていないことの証明（個人事業主の場合）

様式第 2 号

## 欠格要件なきことの誓約書

令和 年 月 日

地方独立行政法人山梨県立病院機構

山梨県立中央病院 院長 小嶋 裕一郎 殿

住所

代表者氏名

印

電話番号

F A X

e-mail

貴病院におけるレストラン運営事業者選定に係る企画提案への参加について、下記の欠格要件（ア～オ）のいずれにも該当しないことを誓約します。

### 記

- ア 山梨県税（県外事業者にあつては主たる事業所の所在都道府県税）を滞納している者
- イ 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（更生手続開始又は民事再生手続開始の決定を受けたものを除く。）
- ウ 代表者が成年被後見人及び被補佐人並びに破産者で復権を得ない者
- エ 過去 3 年間に食品衛生法等関連法令に違反したとして行政処分を受けた者
- オ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 号から第 4 号まで又は第 6 号の規定に該当する者

様式第3号

事業実績調書

項 目		内 容
事業者名		
代表者名		
当院から最寄りの支店名 (営業所名) とその所在地		支店名  所在地  電話番号
設立(事業開始)年月日		年 月 日
事業概要		
沿 革		
資本金 (R6.4.1 現在)		円
総従業員数 (R6.4.1 現在)		人
令和5年度	売上高	円
営業成績	純利益	円

同種業務開始年		年	
同種業務を担当する部門			
同種業務を担当する部門の 従業員数（R6.4.1現在）		人	
直近1年 同種業務 経営実績	年	売上高	円
		純利益	円
運営して いるレス トラン	店名		
	所在地		
	運営期間		年 月 日～ 年 月 日
	運営規模 (年間客数)		人
	主なメニューと価格		
その他特記事項及び上記内容に かかる補足事項			



様式第4号

## 企画提案書

令和 年 月 日

地方独立行政法人山梨県立病院機構

山梨県立中央病院 院長 小嶋 裕一郎 殿

住所

代表者氏名

印

電話番号

F A X

e-mail

山梨県立中央病院のレストラン運営事業者の選定に係る企画提案書類を提出します。

企画提案書類の内容については事実と相違ないこと及びレストラン運営事業者に選定された場合には、企画提案書類の内容を誠実に実行することを誓約します。

様式第5号

## 価格提案書

令和 年 月 日

地方独立行政法人山梨県立病院機構

山梨県立中央病院 院長 小嶋 裕一郎 殿

住所

代表者氏名

印

電話番号

F A X

e-mail

「地方独立行政法人山梨県立病院機構山梨県立中央病院内におけるレストラン運営事業者募集要項」の内容を承知し、下記のとおり賃料を提案します。

提案賃料							
							円

※提案賃料は、1年間の賃料（消費税抜）とすること。

※提案賃料は、最低制限賃料2,618,000円以上（消費税抜）の金額を記入すること。

質 問 書

令和 年 月 日

【宛先】

〒400-8506 甲府市富士見1-1-1  
 山梨県立中央病院 企画経理課 企画経理担当  
 電 話 055-253-7111 (内線2032)  
 F A X 055-253-8011  
 e-mail [nakano-bddn@ych.pref.yamanashi.jp](mailto:nakano-bddn@ych.pref.yamanashi.jp)

質 問 者 欄	事業者名	
	住所	
	質問者の 所属・氏名	
	電話	
	FAX	
	E-mail	

項 目	
質問要旨	
項 目	
質問要旨	

様式第7号

### 現地説明会等参加申込書

令和 年 月 日

【宛先】

〒400-8506 甲府市富士見1-1-1  
山梨県立中央病院 企画経理課 企画経理担当  
電 話 055-253-7111 (内線2032)  
F A X 055-253-8011  
e-mail [nakano-bddn@ych.pref.yamanashi.jp](mailto:nakano-bddn@ych.pref.yamanashi.jp)

住所  
代表者氏名 印  
電話番号  
F A X  
e-mail

#### 参加者名簿

部署名	役職名	担当者名

※会場の都合上、各事業者2名までとする。

※配布資料は、各事業者1部とする。